

Město Králíky

vyzývá podle zákona č. 137/2006 Sb., zákon o veřejných zakázkách (dále jen zákon) § 25 a 38 zájemce k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace na veřejnou zakázku v zjednodušeném podlimitním řízení na stavební práce (dále jen VZ):

Zvýšení turistické atraktivity Králické pevnostní oblasti - revitalizace tvrze Hůrka

A) Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: Město Králíky

IČ zadavatele: 00279072

Kontaktní adresa zadavatele: Velké náměstí 5, 561 69 Králíky

Osoba zastupující zadavatele: Jana Ponocná, starostka

Telefon: + 420 465 670 701

E-mail: j.ponocna@orlicko.cz

Organizace pověřená výkonem zadavatelských činností:

ing. Jan Tomek, Zahradní 30, 542 34 Malé Svatoňovice, tel. 777 244 236, e-mail: tomek@icvv.cz

B) Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky:

Předmětem VZ je revitalizace komplexu objektů tvrze Hůrka do podoby moderního muzea československého opevnění.

Stavba je rozdělena na tyto části:

- Výstavba a demolice
- Rekonstrukce k zpřístupnění
- Zabezpečení EZS
- Vnitřní vybavení
- Elektroinstalace
- Vysoušení a ventilace
- Solární ohřev TUV
- Venkovní mobiliář
- Exteriérový infosystém

Rozsah prací určuje projektová dokumentace a výkaz výměr na jednotlivé části stavby.

Součástí předmětu této veřejné zakázky je též zhotovení velkoplošného reklamního panelu a pamětní desky v souladu s přílohou č.10 Pravidla publicity.

Zakázka je součástí projektu s názvem „Zvýšení turistické atraktivity Králické pevnostní oblasti - revitalizace tvrze Hůrka“ číslo projektu CZ.1.13/3.1.00/14.00914.

Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií – Evropským fondem pro regionální rozvoj a je registrovaný v tomto programu: Regionální operační program NUTS II Severovýchod, Rozvoj základní infrastruktury a doprovodných aktivit v oblasti cestovního ruchu.

Doba plnění

Předpokládaný termín zahájení realizace stavby:

červen 2011

Předpokládaný termín dokončení stavby:

srpen 2012

Místem plnění je město Králíky.

Předpokládaná cena bez DPH : 16.750.000,- Kč bez DPH.

C) Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace obsahuje dokument Zadávací dokumentace včetně obchodních podmínek, výkaz výměr, krycí list nabídky, projektovou dokumentaci (vše bude zasláno v elektronické podobě). Zadávací dokumentaci si uchazeči písemně (e-mailem) objednají u firmy pověřené výkonem zadavatelských činností: ing. Jan Tomek, Zahradní 30, 542 34 Malé Svatoňovice, tel. 777 244 236, e-mail : tomek@icvv.cz .

D) Lhůta a místo pro podání nabídek

Nabídku uchazeč doručí nejpozději do 10. 5. 2011 do 13:00 hodin na adresu zadavatele: Město Králíky, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky (v případě zaslání poštou je rozhodující datum a hodina doručení).

Osobní předání nabídek je možné na podatelnu na výše uvedené adrese v pracovní dobu podatelny zadavatele.

Zalepenou obálku označte nápisem: „Tvrz Hůrka“ – NEOTEVÍRAT“.

Otevírání obálek se uskuteční dne 11. 5. 2011 ve 14:00 hod. - zasedací místnost v sídle zadavatele.

E) Požadavky na prokázání splnění kvalifikace uchazečů podle §62

Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže splnění:

- a) základních kvalifikačních předpokladů podle § 53, odst. 1, prohlášením dle § 62 na písm. a-j) a doklady písm. k) a l)
- b) profesní kvalifikační předpoklady podle § 54 (v kopiích):
 - výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, stáří výpisu dle § 57
 - doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující živnostenské oprávnění pro Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
 - doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, prostřednictvím které odbornou způsobilost zabezpečuje, dodavatel prokáže odbornou způsobilost předložením dokladů o autorizaci dle zák. č. 360/1992 Sb. v oboru pozemní stavby včetně prohlášení této osoby v souladu s § 53 odst. 1, písm. i).
- c) ekonomické a finanční předpoklady
 - podle § 55 – odst. 1, odst. a) - kopie platné smlouvy (nebo prohlášení pojišťovny – pojistný certifikát) o pojištění odpovědnosti za škodu ve výši minimálně 20 mil. Kč
 - dle § 55 odst. 1 písm.c) zákona - Dodavatel předloží údaje o celkovém obrátu, a to ve formě prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat za dodavatele – minimální uroveň obrátu dosaženého v posledních 3 účetních obdobích činí min. 100 mil.Kč v součtu za 3 roky.
- d) technické kvalifikační předpoklady:
 - § 56 odst.3 písm.a) zákona - seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let (včetně osvědčení objednatelů v kopii o řádném plnění 3 nejvýznamnějších z těchto prací), kde bude uvedeno, že uchazeč provedl alespoň 3 stavby obdobného charakteru /rekonstrukce občanských nebo průmyslových staveb/ ve finančním objemu min. 15 mil. Kč bez DPH / 1 stavbu
 - odst. 3. písm. b) seznam min. 2 techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky včetně jejich strukturovaného životopisu. Podmínkou zadavatele je, aby u všech uvedených osob byla v předloženém životopise prokázána min. pětiletá praxe v oboru a zkušenost s řízením zakázky obdobného charakteru (rekonstrukce občanských staveb v min. finančním objemu 10 mil. Kč bez DPH). Seznam bude doplněn osvědčením o autorizaci pro pozemní stavby a jejich vlastnoručním podpisem.
 - odst. 3 písm.d) dodavatel předloží doklad prokazující zavedení opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany život. prostředí, doklad o registraci v systému řízení a auditu z hlediska ochrany životního prostředí (EMAS) - ISO 14001 v oboru provádění staveb
 - §56 odst.4 certifikát systému řízení jakosti v oboru provádění staveb vydaného podle českých technických norem řady ČSN EN ISO 9001 akreditovanou osobou (dle § 16 zákona č. 22/1997 Sb., ve znění zákona č. 71/2000 Sb.) nebo rovnocenného certifikátu vydaného v členském státě Evropské unie, certifikát systému řízení bezpečnosti a ochrany zdraví při práci řady OHSAS 18001. Všechny tři certifikáty budou platné a předloženy v kopii.

Uchazeč prokáže splnění své kvalifikace společně s nabídkou a návrhem smlouvy o dílo.

F) Údaje o hodnotících kritériích

Hodnotícím kritériem je podle §78, odst.1 písm.b) zákona nejnižší nabídková cena.

G) Způsob zpracování nabídkové ceny a platební podmínky:

Nabídková cena musí být uvedena jako nejvýše přípustná v celkovém členění bez DPH, samostatně DPH a celková cena včetně DPH a musí obsahovat veškeré náklady uchazeče nezbytné k realizaci díla, včetně dopravy do místa plnění, uložení odpadu na skládce a dalších vedlejších nákladů.

Cena musí být zpracována formou položkového rozpočtu rozdělena na jednotlivé objekty (v členění dle výkazu výměr). Uchazeč odpovídá za kompletnost poskytovaných činností a je povinen i veškeré činnosti, které nejsou výslovně uvedeny a souvisí s předmětem plnění, zahrnout do ceny díla, zejména vytyčení a ochrana inženýrských sítí, geodetické zaměření skutečného provedení díla, náklady na dočasné dopravní značení, zajištění uzavírky apod.

Nabídková cena musí být platná až do doby celkového dokončení a předání díla.

Platební podmínky

Zálohy nebudou zhotoviteli poskytovány. Provedené práce budou hrazeny 1x za 3 měsíce na základě oceněného soupisu provedených a odsouhlasených prací až do výše 90% sjednané ceny. Zbývající část 10% bude zhotoviteli vyplacena po odstranění všech případných vad a nedodělků, uvedených v předávacím protokolu.

Lhůta splatnosti faktury je 90 dní od doručení faktury zadavateli.

Podrobné platební podmínky jsou uvedeny v obchodních podmínkách v Zadávací dokumentaci.

H) Obsah a forma nabídek:

Nabídka musí být členěna shodně s touto zadávací dokumentací.

1. krycí list nabídky, kde bude dále uvedena cena díla včetně DPH a lhůta plnění
2. doložení splnění kvalifikace uchazeče podle článku E) této výzvy
3. cenová nabídka včetně rekapitulace ceny
4. návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče

I) Práva zadavatele:

- Zadavatel si vyhrazuje právo na upřesnění, doplnění zadávacích podmínek, eventuálně zrušení této výzvy k podání nabídky do doby uzavření smlouvy v souladu s § 84 Zákona.
- Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit konečné znění SOD.
- Zadavatel nebude hradit uchazečům výdaje spojené se zpracováním nabídky a jejím doručením.

J) Doba a místo prohlídky místa budoucí stavby

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 29.4.2011 v 10:00 hod. Sraz u místa stavby : Areál Tvrze Hůrka, výjezd z města Králíky po ul. 17.listopadu, po silnici II/312 směr Hanušovice, cca 300-400 metrů za cedulí konec města Králíky po levé straně.

Pro zpracování nabídky je nezbytné (z důvodu charakteru stavby), aby se uchazeči, kteří mají zájem o podání nabídky, **povinně seznámili** s místem plnění.

Bez potvrzení zadavatele, že se uchazeč osobně seznámil s místem plnění, bude nabídka uchazeče ze zadávacího řízení vyřazena.

Uchazeči, kteří nebyli přítomni prohlídce místa plnění ve výše uvedeném stanoveném termínu, mají možnost si tuto prohlídku telefonicky sjednat v jiném náhradním termínu se zástupcem zadavatele: p. Herbertem Hollym, tel. 603 245 626, e-mail: h.holly@orlicko.cz.

Vztahy neupravené tímto vyhlášením se řídí ustanovením zákona o veřejných zakázkách a obchodním zákoníkem.

V Králíkách dne 14.4.2011

Ing. Jan Tomek

Organizace pověřená výkonem zadavatelských činností